



T.C. GENCLİK VE SPOR
BAKANLIĞI (İZMİR GENCLİK VE
SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜ)
Kayıt Sayısı: 4537353
24.03.2026 14:18:00 tarihinde
tealim alınmıştır

110 1011 01 10 1011 01 01 11001

**T.C.
Gençlik Ve Spor Bakanlığı
İzmir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne**

Konu: İzmir ili Çiğli ilçesinde bulunan spor alanına ilişkin tahsis protokolünün iptal edilmemesi ve projeye başlanabilmesi için ek süre verilmesi talebi.

Vakfımız; Türkiye Profesyonel Futbol Liglerinde yer alan İzmir Kulüplerini desteklemek, aralarındaki iş birliğini ve dayanışmayı güçlendirmek, tesisleşme ve kentin spor ekonomisini geliştirecek ortak projeleri hayata geçirmek amacıyla faaliyet göstermektedir. (www.izvak.org)

Bu çerçevede, İzmir spor kamuoyunu ve kulüplerini temsil eden bir çatı kuruluşu olarak, kulüplerimizin ve kentin spor altyapısını ilgilendiren konularda görüş, öneri ve katkı sunma sorumluluğu bulunmaktadır.

İzmir Gençlik ve Spor Bakanlığı ile Karşıyaka Spor Kulübü arasında imzalanan "Çiğli Büyük Çiğli Spor Tesisi Yapım ve Kullanım Protokolü" kapsamında, mülkiyeti Hazine'ye ait İzmir ili Çiğli ilçesi Büyük Çiğli Mahallesi 5429 parselde bulunan 99.520 m² büyüklüğündeki taşınmazın spor tesisi yapılmak üzere Karşıyaka Spor Kulübü'ne tahsis edildiği bilinmektedir.

Karşıyaka Spor Kulübümüz;

Tahsis protokolü kapsamında öngörülen projeye başlama süresinin genişletilmesi ve yeni bir yatırım takvimi oluşturulması yönünde Sayın Bakanlığınıza 16.03.2026 tarih ve 4519883 sayı ile yazılı olarak müracaatta bulunmuş,

Akabinde vakfımıza gönderdiği 16.03.2026 tarih ve 2026/114 sayılı yazı ile konunun tüm İzmir Kulüpleri adına vakfımızca da takip edilmesi talep edilmiştir.

Söz konusu tahsis, yalnızca bir spor kulübünün kullanımına yönelik bir tasarruf değil, aynı zamanda İzmir kentinin spor altyapısının geliştirilmesine yönelik önemli bir kamu yatırımı olarak değerlendirilmelidir.

Bu nedenle, söz konusu spor alanına ilişkin tahsisin tamamen iptal edilmesi, yalnızca sözleşmesel bir ilişkinin sona ermesiyle sınırlı kalmayacak, İzmir kentinin spor altyapısı açısından önemli bir kayba yol açabilecektir.

Karşıyaka Spor Kulübü'nün Türkiye Spor Tarihindeki Yeri :

Karşıyaka Spor Kulübü, yalnızca İzmir'in değil, Türkiye spor tarihinin en köklü kulüplerinden biridir.

1912 yılında kurulan kulüp;

- ✓ Türkiye'de çok branşlı spor kulübü kültürünün gelişmesine katkı sağlamış,
- ✓ Basketbol başta olmak üzere birçok branşta ülkemizi ulusal ve uluslararası düzeyde temsil etmiş,
- ✓ Amatör sporun gelişiminde önemli ve büyük roller üstlenmiş bir spor kurumudur.

Bugün Karşıyaka Spor Kulübü yalnızca bir spor kulübü değil, İzmir'in sosyal, kültürel ve sportif hayatının önemli bir parçası, kent markasının önemli taşıyıcılarından biridir.

Bu nedenle söz konusu spor alanı yalnızca bir yatırım alanı değil, aynı zamanda Türkiye'nin köklü spor kurumlarından birinin geleceği açısından stratejik bir spor altyapısı fırsatıdır.

İzmir Açısından Spor Alanlarının Önemi :

İzmir, yaklaşık 4,5 milyon nüfusuyla Türkiye'nin üçüncü büyük şehri olmasına rağmen kişi başına düşen spor alanı bakımından oldukça sınırlı imkanlara sahip kentlerden biridir.

Özellikle büyük ölçekli spor komplekslerinin kurulabileceği geniş alanların sayısı son derece sınırlıdır.

Bu nedenle yaklaşık 100 dönümlük büyüklüğe sahip bu alanın spor alanı fonksiyonunun korunması, yalnızca Karşıyaka için değil, İzmir kentinin spor altyapısı ve kamu yararı açılarından da stratejik bir öneme sahiptir.

Günümüz şehirleşme koşullarında bu büyüklükte yeni bir spor alanının kazanılması son derece güç, hatta imkansızdır.

Dolayısıyla söz konusu alanın spor alanı olarak korunması, kent planlaması ve gençlik politikaları açısından önemli bir kamu yararı taşımaktadır.

İdari Hukuk Açısından Değerlendirme :

İdare hukukunun temel ilkeleri uyarınca, idarenin tahsis veya sözleşme ilişkilerinde fesih yetkisi bulunmakla birlikte bu yetki mutlak bir zorunluluk değil, takdir yetkisi niteliğindedir.

Kamu yararının devam ettiği durumlarda idareler;

- ✓ Süre uzatımı verilmesi,
- ✓ Yeni bir yatırım takvimi oluşturulması,
- ✓ Protokol hükümlerinin revize edilmesi gibi çözümleri tercih edebilmektedir.

Bu yaklaşım, özellikle kamu yararı taşıyan yatırımlarda sıklıkla uygulanmaktadır.

Sonuç ve Talep :

İzmir Spor Kulüpleri Birliği Vakfı (İZVAK) olarak kanaatimiz, söz konusu spor alanının kaybedilmemesi ve planlanan spor kompleksinin hayata geçirilebilmesi amacıyla aşağıdaki çözüm modelinin değerlendirilmesinin uygun olacağı yönündedir.

Bu yaklaşım hem protokol hükümlerinin korunmasını hem de İzmir için son derece önemli olan bu spor alanının korunmasını sağlayacaktır.

Yukarıda arz edilen hususlar çerçevesinde;

İzmir ili Çiğli ilçesinde bulunan ve spor tesisi yapılmak üzere tahsis edilen söz konusu taşınmaza ilişkin tahsis protokolünün iptal edilmemesini ve yeni bir yatırım takvimi oluşturulmasını,

Projenin hayata geçirilebilmesi amacıyla ek süre verilmesini,

Ve alanın spor alanı niteliğinin korunmasını saygılarımızla değerlendirmelerinize arz ederiz. 20.03.2026

İZVAK - İzmir Spor Kulüpleri Birliği Vakfı
Yönetim Kurulu adına

ALİ ERTEN
Yönetim Kurulu Başkanı



TALAT PAPATYA
Yönetim Kurulu Başkan Vekili



İletişim için:

Tel : 0.232.465 08 01

GSM : 0.533.474 98 01 (Ali Erten)

E-Mail : info.izvak@gmail.com

Web : www.izvak.org

